

**продам земельный участок под индивидуальное строительство**

Новосибирск, Россия

Продам участок 6 соток в Дзержинском районе, ЖСК «Приозёрный» (300м от ООТ «Амбулаторная»). Участок правильной формы, планировка, зелёные насаждения отсутствуют. Есть разрешение на строительство. На участке капитальный армированный фундамент площадью 78 м2. Фундамент оформлен в собственность. Водопровод и электричество проведены по центральным улицам, заводка на участки планируется в текущем году. Вокруг есть жилые дома, ведётся активное строительство. Возможен обмен на автомобиль.

---

**Цена: 450 000 руб.**Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Грязнов Александр****8-923-253-0002**