

Продам Производственно-логистическую базу

Новосибирск, Россия

Производственно-логистическая база г.Искитим (Новосибирская область)

- Удобная транспортная развязка: отсутствуют пробки, близость и наличие дублированных и доступных транспортных схем для доставки грузов с базы до любой точки города с минимальными затратами времени.
- Есть проложенная газовая труба, возможно установить котельное оборудование и отапливать весь корпус
- Наличие около 150 кВт собственных мощностей + возможность подключения практически любого количества дополнительных (для Искитима это не проблема)
- Сразу за забором базы проходит ж/д, есть потенциальная возможность проложить тупиковую ветку прямо на территорию предприятия

Состав собственности:

- Корпус 7644, 5 кв.м. (земли 11 832 кв.м.) разбит на 2 примерно одинаковых по площади помещения с высотой потолков 7-8 м в первом и до 18 метров во втором, внутри помещений душевые, раздевалки и т.п.
- Есть своя автомойка для грузовых машин
- АЗС для своего транспорта, есть так же возможность получить лицензию и заправлять сторонний транспорт в т.ч.
- Незавершенный строительством объект (реально завершен, эксплуатируется частично) - офисные помещения 186, 3 кв.м. + земля под ним 1394 кв.м.

Стоимость 80мл.руб.

Возможна продажа в Кредит/Лизинг.

Цена: **80 000 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

----- marina

89231985853