

Незавершенный строител. объект на ул. Петухова



Новосибирск, Россия

Объект расположен на участке более 0.7 Га, на ул. Петухова, на соседней площадке с супермаркетом «Лента». Право собственности на объект зарегистрировано. Проектируемый объект общей площадью более 15 000 кв.м. имеет прямоугольную форму в плане, с размерами по крайним осям 155, 10x25, 10 м, и представляет собой четырехэтажное здание частично с цокольным и техническим этажом, расположенным над основными. Объем здания композиционно разделен на три части. В центральной части расположен основной входной узел с атриумом и сквозными главными входами, выходящими со стороны главного фасада на существующий проезд, перпендикулярный ул.Петухова, и со стороны противоположного фасада на гипермаркет «Лента». Высота этпжей: цокольного – 4, 05 м, первого – 2, 7 м, 2 и 4 – 4, 5 м, технического – 2, 4-3м. В настоящий момент выполнены фундаменты, 1 этаж левого крыла и зона атриума. Получены и выкуплены технические условия. Разрешенная эл.мощность 600 кВт. В этом году компания, аффилированная с мэрией, провела оценку объекта на 40 млн. руб. В ноябре 2021 года объект будет выставлен на аукцион. Более подробно по телефону.

Цена: **40 000 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Иванов Алексей

8-913-929-97-33