

**Нежилые помещения в Заельцовском р-не по ул. Дачная д. 37/1**

Новосибирск, Россия

Недвижимость является собственностью частного лица.

Все помещения в стадии «под отделку». Располагаются в 16-этажном кирпичном здании жилого дома, квартиры сданы и заселены в 2006 году.

Подключено два телефонных номера. Бронированные двери, центральное отопление, на окнах решетки.

Целевое назначение - любое (для жилых домов).

Выделенная электрическая мощность 8+8+3 кВт.

Возможна аренда помещений, вместе или по отдельности:

- офис №2 (171 кв.м.) отдельно.
- цоколь (100 кв.м.) отдельно
- офис №1 (183 кв.м.) и цоколь (100 кв.м.) вместе.

Стоимость аренды офисов - 300 руб. 1 кв.м в месяц, цоколь - 200 руб. кв.м. в месяц.

Возможны 2 льготных месяца в счет ремонта (в зависимости от сложности ремонта).

---

Цена: **7 \$**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: неуместен

**Бернер Юлия**

**8-916-677-60-82**