

В Центре Новосибирска сдается в аренду 3-х комнатная полногабаритная квартира



Новосибирск, Россия

В Центре Новосибирска сдается в аренду 3-х комнатная полногабаритная квартира 78 кв.м. (на втором этаже) в Железнодорожном р-не (тихий центр), в 5-ти этажном, кирпичном доме (проведен капитальный ремонт в 2011 г.), удобный подъезд к дому, двор благоустроен, установлен автоматический шлагбаум, нет проблем с парковкой автомобиля.

В квартире выполнен качественный ремонт по проекту. Для отделки использовались только импортные материалы: установлены пластиковые окна (из германского профиля), установлена итальянская сантехника, испанские межкомнатные двери, австрийская паркетная доска, в каждой комнате установлены кондиционеры марки Mitsubishi (с функцией подогрева и охлаждения воздуха), германские карнизы и дизайнерские шторы.

Квартира укомплектована импортной мебелью и бытовой техникой: итальянской спальней (кровать, тумба, комод, большой шкаф для одежды, полки для книг); германской кухней с встраиваемой техникой (варочная поверхность и духовой шкаф SIEMENS, посудомойка BOSCH), холодильник Sharp; в гостиной установлен диван с пухом и ЖК телевизор; установлен радиотелефон (DECT) Panasonic, беспроводная интернет-связь, домофон, автономный накопительный нагреватель воды на 100 литров. В квартире есть специальная комната для стирки и сушки белья, установлена стиральная машина.

Условия:

- Квартира сдается на долгосрочный период 2-3 года.
- Договор оформляется на 11 месяцев (с последующей ежегодной пролонгацией).
- Выплачивается аванс за один месяц аренды. Последующие платежи осуществляются на условиях предоплаты ежемесячно.
- Стоимость аренды (в месяц) 42000 тыс. руб. (без учета коммунальных расходов, коммунальные расходы в месяц составляют около 3, 5 тыс. руб.).

Цена: **42 000 \$**

Тип объявления:
Сдам, дам в аренду

Торг: неуместен

Васильев Константин

89137775857