

**дом у Белухи, п.Кучерла, Усть-Кокса, южный высокогорный Алтай**

Новосибирск, Россия

Участок на краю п.Кучерла (ближайший населенный пункт к г.Белуха), конец автодороги, начало туристических троп к г.Белуха и оз.Кучерлинскому. Белуха - самая высокая гора в Сибири. Село расположено на высоте 1030 метров от уровня моря, солнечных дней не меньше чем в Краснодарском крае. Подключение к электросетям 220w, возможно подключить 380W. Можно там прописываться, регистрировать юр.лица и т.д. Участок имеет размеры 50м на 60м(30 соток). Стоит на возвышенности и не может быть подтоплено тальми водами и большими паводками. Колодец. На территории произрастают многолетние лиственницы, ели, кедры, березы. Связь МТС и Биллайн. На участке расположен бревенчатый дом и баня. Дом 6м на 7м с крыльцом 12 м.квдр. и мансардой 20м.квдр., общая площадь дома примерно 70 м.квдр. Баня 4м на 2, 5м. Расположение предлагаемого участка может быть использовано в т.ч. для развития турбизнеса, т. к., дальше нет автодороги, нет населенных пунктов, т. е, является стартовой площадкой.

E-Mail: [Web-sintez@yandex.ru](mailto:Web-sintez@yandex.ru)

Иван +79039477124

<http://web-sintez.narod.ru/nedvizhimost/>

---

**Цена: 2 500 000 руб.****Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю****Торг: уместен****Плетнев Иван****89039477124**