

## Продам новый коттедж



Новосибирск, Россия

Новый коттедж, 309 кв.м., 4х уровневый, в живописном месте на берегу озера. Красивый вид из окна, зимой можно кататься на лыжах и снегоходе. До метро Карло Маркса 7 минут

Участок 6 соток. Всё в собственности. Отопление газовое, вода центральная + автономная.

Дом на 2 половины. Одна половина 220кв.м., вторая -89кв.м. На первой половине 4 спальни, 3 с/у, сауна с бассейном, кабинет-библиотека, гостиная, кухня-столовая. Из одной из спален-выход на балкон. На второй половине 1 спальня, кабинет, гостиная, кухня-столовая, 2 с/у, погреб.

В доме сделан отличный ремонт, фигурные потолки.

Цокольный этаж под чистовую самоотделку, в нем находится котельная и 2 комнаты(можно использовать под тренажёрный зал и бильярдную)

---

Цена: **23 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Агафонова Ульяна**

**89137484063**