

Продам 3-этажный таунхаус, в черте города



Новосибирск, Россия

Продам 3-этажный таунхаус 152 м² (пеноблоки) на участке 1 сот., в черте города
1/4 часть дома с отдельным входом, в 300 метрах от моря.

- Дом находится в Советском районе - самом экологически-чистом районе города.
- 21 минута до ближайшей остановки и супермаркета;
- 19 км до центра города;
- 11 маршрутов автобусов в районы города;
- Множество кружков и центров детского творчества. 2 больших спортивных комплекса расположены в 500 метрах от дома;
- 5 общеобразовательных школ и множество детских садов;
- Охраняемая территория коттеджного поселка;
- Собственная детская площадка;
- Очень спокойное место и вежливые, интеллигентные соседи;
- Асфальтированная дорога в поселке;
- Поляна для выгула собак;
- Речка рядом. Отличное место для рыбной ловли.
- Для "жаворонков" очень красивый восход. Полностью видно как за рекой встает солнце!!!

О самом доме:

- 2 парковочных места под авто;

- Кирпичный снаружи и утепленный газоблоками внутри;

AvizInfo.ru

- Центральное отопление, канализация и водоснабжение

Российская Доска Бесплатных Объявлений AvizInfo.ru

- Возможность газификации;
- Мощная входная дверь;
- В тамбуре электрические теплые полы;
- Пластиковые окна;
- 3 этажа + нулевой этаж (подвальное помещение);
- 2 туалета и одна ванная комната.
- Возможность установки бассейна или бани на нулевом этаже;
- Есть простенький ремонт; Много под самоотделку.
- Крепкие межкомнатные стены из кирпича и сибита. Нет шумного ГКЛ!!!

Рассмотрю варианты обмена, но в этом же районе (т.е. на Обьгэсе), у мужа здесь работа, а у дочери школа.

Цена 3600000руб. (три миллиона шестьсот тысяч рублей)

Продаю из-за того, что нужно сделать раздел имущества между мной и моим младшим братом. Жить с нами он не хочет, сейчас снимает жилье и живет в другом городе.

Звоните.

Цена: **3 600 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Анна Анна

79134765869