

Продается дача на р. Иня (с/о Академстроевец), ст. Льнозавод



Новосибирск, Россия

Продается дача (8 соток, 2х-этажный дом, баня, туалет, гараж).

Участок ровный (все участки общества идут в один ряд вдоль р. Иня), земля удобрена черноземом, имеются кустовые посадки (смородина, малина, крыжовник, облепиха, полукультурка).

Дом 6х7: 1ый этаж из синего бутового камня, 2ой этаж из лиственницы, мансарда, кровля покрыта шифером, на 1-ом этаже металлическая печка на фундаменте.

Баня 3х4 (с чердаком) из осинового бруса: предбанник + мойка + парилка.

Гараж 3, 5х5, 5 деревянно-металлический.

Туалет - деревянно-металлический.

Забор - штакетник, ворота - витые из металлического прута.

Имеется электричество, круглогодичная охрана, питьевая вода - из колонки на въезде в общество, поливочная вода - насосом из р. Иня (берег через дорогу на расстоянии 10-15м). В придачу: стационарная металлическая теплица, хоз. инвентарь, холодильник (Бирюса, старенький), настольная 2х-комфорочная эл. плита, посуда, мебель.

Постройкам требуется косметический ремонт. Торг уместен.

ОТЛИЧНОЕ МЕСТО ДЛЯ ОТДЫХА И РЫБАЛКИ, СБОРА ГРИБОВ, ЯГОД И ТРАВ.

Цена: **280 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Рыбакова Нина Даниловна

267-36-94