Продам садовый участок 6 соток по дороге на Учхоз или обмен на комнату

Новосибирск, Россия

Продам садовый участок 6 соток в направлении Учхоза (об-во «Родина») или обменяю на комнату

Участок ровный, квадратный, хорошо освещается.

Домик, хозблок, вода, электричество круглогодично, теплица, туалет, летний душ, есть печка на улице, погреб.

В земле по всему участку сделана разводка труб для полива с несколькими выводами для подключения шлангов. Для запаса воды есть большой бак и металлические бочки. Есть весь необходимый инструмент и инвентарь.

На участке хороший сад: яблони, ранетка, полукультурка, плодоносящие вишни, сливы, все ягодники – смородина (белая, красная, черная нескольких сортов), малина, крыжовник (разный), облепиха, жимолость, барбарис, клубника. Экзотика: 6 сортов винограда, актинидия, лимонник, элеутерококк, курильский чай. На участке растут невежинская и черноплодная рябина, ирга, ель (22 года), вдоль улицы живая изгородь из шиповника, . Цветы: пионы, розы, клематис и др.многолетники.

Общество круглый год охраняется, есть городские бесплатные телефоны общего пользования. Городской транспорт.

Цена: **500 000 руб.**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: --

Валентин Александрович **(383) 355-41-19**