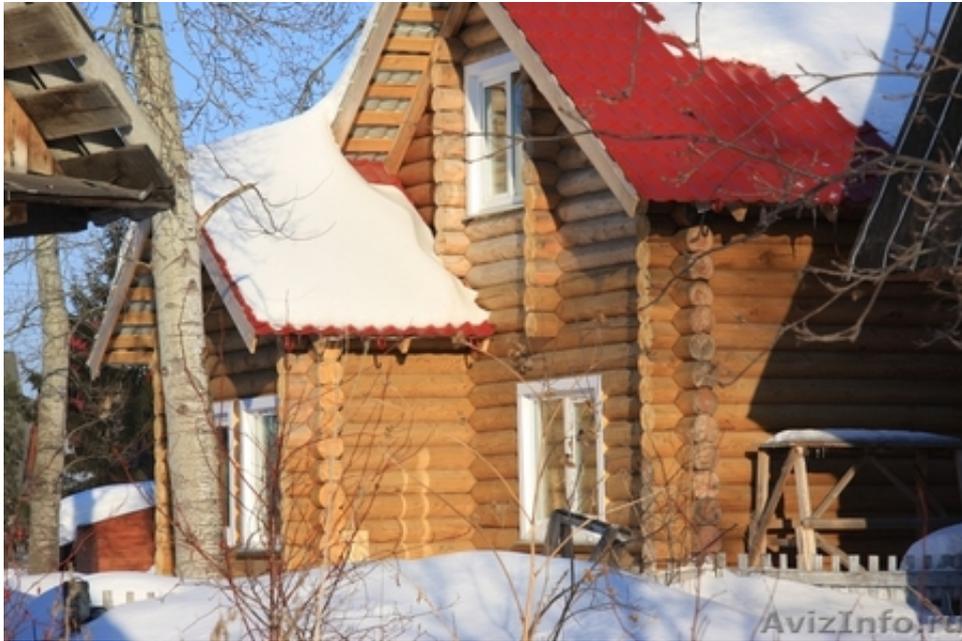


Дача Нижняя Ельцовка с/о "Темп"



Новосибирск, Россия

Ухоженный участок 6, 2 сотки с посадками и высокими деревьями...

Новый дом из оцилиндрованного бревна (D = 24 см) площадью 100 м2 (1 эт + мансарда), двенадцать пластиковых окон, веранда, стоянка на две машины... В доме печное отопление, строили для себя... Дом очень уютный, очень любимый, в нем прохладно - в жару, а с печкой - не страшно в морозы... Очень любят нашу дачу друзья... Встречали на даче Новый год... Электричество круглый год, зимний подъезд, тихое место (тупик), по краю участка - протока, рядом река Обь(15 мин пешком), высокое место, не затопливается никогда... Замечательное место для купания - глубина протоки 2-3 метра, можно плавать на лодке, рыбачить... Интересный животный мир - утки выводят птенцов, вечером частые гости бобры, рядом живет и охотится выдра... Очень много птиц, прилетает к нам экзотический зимородок, удивляет перламутровым оперением... В пруду много редких растений - кубышки, водяные каллы, таволга... Мы выращиваем много клубники, в том числе ремонтантной, которая плодоносит до снега, прекрасная малина, смородина и самая ранняя - жимолость, редкая ягода - актинидия... У нас очень тихо, кажется, будто находишься далеко в деревне, а ведь это Советский район города... Возможна прописка... Рядом постоянно проживают пять семей, поэтому и дорога чистится и территория под присмотром... Мы большие фанаты дачи, кажется нет лучшего места...

Цена: **2 300 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Ванюшкин Геннадий

8-960-791-1439